



## Bekanntmachung

### **20. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50 „Gewerbegebiet KIM an der Pentenrieder Straße“ für die Fl.Nr. 736/26, Gemarkung Krailling, im Verfahren nach § 13a BauGB**

#### **- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss hat in seiner Sitzung am 17.09.2024 die textliche Änderung des Bebauungsplans Nr. 50 für das Grundstück Fl.Nr. 736/26, Robert-Stirling-Ring 7 im Gewerbegebiet KIM beschlossen. Hierbei soll die Regelung der Art der baulichen Nutzung für das GE 21.2 geändert werden.

Der Änderungsentwurf in der Fassung vom 07.03.2025, bestehend aus Textteil und Begründung wird nun gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bis zum

**30.04.2025**

im Internet veröffentlicht und ist auf der Homepage der Gemeinde Krailling ([www.krailling.de](http://www.krailling.de) - Bauen & Umwelt - Bauleitplanung - im Verfahren befindliche Bebauungspläne - Änderung Bebauungsplan Nr. 50 - Robert-Sterling-Ring 7) sowie im Geoportal Bayern ([www.bauleitplanung.bayern.de](http://www.bauleitplanung.bayern.de)) einsehbar. Fragen hierzu können auch telefonisch unter 089 85706-303 geklärt werden.

Das Plangebiet liegt im Gewerbegebiet „KIM“ südlich des Robert-Stirling-Rings (siehe Kartendarstellung):



Es wird auf folgendes hingewiesen:

1. Stellungnahmen können während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden.
2. Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden ([bauleitplanung@krailling.de](mailto:bauleitplanung@krailling.de)), können bei Bedarf aber auch auf anderem Wege abgegeben werden.
3. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.
4. Neben der Veröffentlichung im Internet werden die im Internet veröffentlichten Unterlagen während der Veröffentlichungsfrist auch in Papierform im Rathaus der Gemeinde Krailing, Bauamt - Zimmer O.05, Rudolf-von-Hirsch-Straße 1, 82152 Krailing (barrierefreier Zugang) während der üblichen Zeiten des Publikumsverkehrs ausgelegt.

Der Inhalt der Bekanntmachung ist auch auf der Homepage der Gemeinde Krailing ([www.Krailling.de](http://www.Krailling.de) Bauen & Umwelt - Bauleitplanung - im Verfahren befindliche Bebauungspläne - Änderung Bebauungsplan Nr. 50 - Robert-Sterling-Ring 7) eingestellt.

Ortsüblich bekanntgemacht durch

Anschlag an den Amtstafeln und im Info

am 18.03.2025  
abgenommen am 02.05.2025

Krailling, 18.03.25/02.05.25

i. A.

\_\_\_\_\_  
Obrstar)



Krailling, 18. März 2025  
GEMEINDE KRAILLING

\_\_\_\_\_  
Rudolph Haux  
Erster Bürgermeister